



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 213/2025

Aprobarea schimbării unor titulari de contracte și repartizarea unor locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.219/2025 și referatul de aprobare nr.219/20.08.2025, întocmit de viceprimarul Municipiului Petroșani, d-na Mariana Ghioc, prin care se propune aprobarea schimbării unor titulari de contracte și repartizarea unor locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani, administrat de Direcția Administrarea Domeniului Public și Privat;

Analizând raportul Direcției de administrare a domeniului public și privat nr.14849/2025, al Compartimentului Juridic, Legislație nr.12855/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.504/2025, al comisiei juridice nr.518/2025 și al comisiei pentru sănătate nr.505/2025;

În conformitate cu prevederile HCL.166/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe din fondul locativ al municipiului Petroșani destinate închirierii, cu ale art.43 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.22 din H.G. nr. 1275/2000, pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările ulterioare, ale art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,c” și „d” , alin.7, lit.,q” , art.139, alin.3, lit.,g”, art.196, alin.1, lit.,a” din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbarea titularului de contract numărul 40/187-03.10.2022, cu valabilitate până 02.10.2028 având ca obiect închirierea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Venus, bloc 8, scara 1, apartament 4 de pe numele doamnei Balazs Attila pe numele domnului Balazs Sandor László (fiu), parte componentă din contract.

Art.2. Se aprobă schimbarea titularului de contract numărul 40/179-29.09.2022, cu valabilitate până 28.09.2028 având ca obiect închirierea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Aviatorilor, bloc 52, scara 3, apartament 42 de pe numele doamnei Balazs Amalia pe numele domnului Balazs Florin (nepot), parte componentă din contract.

Art.3. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Aviatorilor, bloc 42, scara 1, etaj 3 apartament 15, din municipiul Petroșani, domnișoarei Lefter Gabi Mădălina parte componentă din contract, reprezentată legal de doamna Vențel Ghizela în calitate de mamă, în urma decesului tatălui Lefter Ioan, pentru o perioadă de 5 ani.

Art.4. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Aviatorilor, bloc 50, scara 1, parter, apartament 21, din municipiul Petroșani, doamnei Tănăsucă Ana-Maria, care se afla pe poziția 1 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr.2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.5. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Progresului, bloc 50, număr 7, apartament 4, din municipiul Petroșani, doamnei Tureacă Elena Miruna, care se afla pe poziția 30 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr. 2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.6. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Saturn, bloc 2, scara 1, apartament 12, din municipiul

Petroșani doamnei Stîngaciu Cristiana, care se afla pe poziția 59 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr. 2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.7. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ aparținând domeniului privat al municipiului Petroșani, situată pe strada Saturn, bloc 2, scara 1, apartament 6, din municipiul Petroșani, domnului Radu Alin Doru, care se afla pe poziția 89 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr. 2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.8. Se aprobă repartizarea locuinței de tip social aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situată pe strada Tudor Vladimirescu, nr. 16, Pavilion D3, sc. 4, ap. 9 din municipiul Petroșani, doamnei Andrasi Zelma Aranka, care se afla pe poziția 28 a listei de priorități a anului 2025, aprobată prin HCL 573/2024 (anexa nr. 2), pentru o perioadă de 5 ani.

Art.9. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, se aduce la cunostință publică și se transmite Instituției Prefectului – județul Hunedoara.

Petroșani, 28.08.2025

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE***

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data data de 28.08.2025 cu 18 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”,
0 „abțineri”, din numărul total de 18 consilieri prezenți